

# Generalsanierung der ehemaligen Gesamtschule Süd: Rat gibt Mittel für weitere Planungen frei

22.03.2023

Der Schulstandort an der Frankenstraße 200 der ehemaligen Gesamtschule Süd in Stadtwald soll als künftiger Teilstandort für die Erich-Kästner-Gesamtschule hergerichtet werden. Um die ehemalige Gesamtschule zu sanieren, hatte der Rat der Stadt Essen in seiner Sitzung im August 2020 die Beauftragung von Planungsleistungen in Höhe von 800.000 beschlossen.

Diese wurden unter anderem für die Planungen von Maßnahmen wie der Ertüchtigung der Sicherheits- und Medientechnik, der Fassadenerneuerungen und -sanierungen, der Kompletterneuerung der Dachfläche oder die Berücksichtigung barrierefreier Zugänge, den Erhalt der Aula als Versammlungsstätte oder die Erneuerung von WC-Anlagen eingesetzt.

Mit zunehmenden Planungen stellte sich allerdings heraus, dass sich die Sanierung wesentlich umfangreicher und komplexer darstellt, als zunächst angenommen. Aus diesem Grund wurden die Planungsleistungen bereits von 800.000 Euro auf 1,06 Millionen Euro erhöht.

Um weitere notwendige Planungsleistungen zu beauftragen, sprach sich der Rat der Stadt Essen heute (22.03.) für die Zurverfügungstellung von 2,2 Millionen Euro aus. Diese werden unter anderem für Fachplanerleistungen, wie die Beauftragung eines speziellen Bodengutachtens für die Umsetzung von Geothermie oder die Beauftragung eines Brandschutzsachverständigen und die Planung der nötigen Schadstoffsanierung benötigt. Hinzu kommen weitere Kosten für notwendige Voruntersuchungen, die beispielsweise in Zusammenhang mit der Bauphysik, der Prüfung der Statik oder der technischen Gebäudeausrüstung stehen.

Gemäß der aktuellen Planungen ist vorgesehen, dass der Baubeschluss zur Generalsanierung der ehemaligen Gesamtschule Süd voraussichtlich im dritten Quartal dieses Jahres gefasst werden soll. Der ursprünglich für Mitte 2023 geplante Baubeginn verschiebt sich somit voraussichtlich um ein Jahr.

## Herausgeber:

Stadt Essen  
Presse- und Kommunikationsamt  
Rathaus, Porscheplatz  
45121 Essen  
Telefon: +49 201 88 0 (Zentrale)  
E-Mail: [presse@essen.de](mailto:presse@essen.de)  
URL: [www.essen.de/presse](http://www.essen.de/presse)

[https://www.essen.de/meldungen/pressemeldung\\_1495202.de.html](https://www.essen.de/meldungen/pressemeldung_1495202.de.html)